



**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU LUNDI 5 MAI 2025 À 19 H 30
DANS SALLE DU CONSEIL**

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

- 1.1 Séance du 5 mai 2025

2. MOT DE BIENVENUE

- 2.1 Mot du maire

3. ORDRE DU JOUR

- 3.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance du 5 mai 2025

4. CONSEIL

- 4.1 Procès-verbal de correction - Les Industries Fournier inc.
4.2 Inscription - Congrès de la Fédération québécoise des municipalités 2025
4.3 Demande syndicale - Assurance soins dentaires

5. PÉRIODE DE QUESTIONS

6. PROCÈS-VERBAUX - ADOPTION

- 6.1 Adoption procès-verbal - Séance ordinaire du 7 avril 2025
6.2 Adoption procès-verbal - Séance extraordinaire du 22 avril 2025

7. COMPTABILITÉ

- 7.1 Comptes à payer du mois d'avril 2025
7.2 Autorisation de remboursement - Note de crédit
7.3 PG Solutions - Contrat d'entretien et soutien des applications
7.4 DHC avocats - honoraires professionnels
7.5 Infotech logiciels municipaux - Services techniques professionnels
7.6 TECH-NIC réseau conseil - Services informatiques
7.7 Délégation de pouvoir - Directrice des finances
7.8 Autorisation - Contrat de support annuel - ICO Technologies inc.

8. DOSSIERS MUNICIPAUX

- 8.1 Amendement – Règlements numéros 308 et 394 relatifs au remboursement des dépenses pour les employés et les élus
8.2 Adoption - Politique de prévention du harcèlement, de l'incivilité et de la violence au travail
8.3 Autorisation - Vente de la maison Lauzière
8.4 Résiliation - Entente entretien terrain de la Fabrique
8.5 Autorisation - Vente d'une partie du lot 4 335 143
8.6 Autorisation - Poste occasionnel banque d'heures
8.7 Autorisation - Achat d'une bande de terrain 4 335 148

9. RÈGLEMENTS MUNICIPAUX

- 9.1 Modification du règlement de zonage - Projet 437-50
9.2 Adoption finale - Règlement modifiant le règlement de zonage 437-49 Modification réglementaire - Ajouts d'usages autorisés au sein de la zone C-8
9.3 Adoption du premier projet de règlement 437-51 modifiant le règlement de zonage 437 - Modifications en lien avec le domaine des Prairies (rue Philippe)
9.4 Adoption du premier projet de règlement 437-52 - Modification de la zone R-11 et P-6 (Gestion Fauvel Inc.)

10. URBANISME

- 10.1 Rapport du mois d'avril 2025 - Service de l'urbanisme
- 10.2 Urbinspec inc. - Honoraires professionnels
- 10.3 Approbation - Demande de PIIA pour les habitations unifamiliales en rangées sur la rue Philippe (zone R-25)
- 10.4 Approbation - Demande de PIIA pour la rue Philippe - Immeubles 4 logements (zone R-33)
- 10.5 Approbation - Demande de PIIA pour la rue Philippe - Immeubles 12 logements (zone R-25)
- 10.6 Approbation - Demande de PIIA pour la rue Philippe - Immeubles 12 logements (zone R-32)
- 10.7 PRMHHN - Nomination de Mélodie Charest à titre d'inspectrice adjointe - Adoption
- 10.8 Adoption du premier projet de résolution PPCMOI - 4455 rue Turgeon - 12 Logements - Lot 4 586 331
- 10.9 Adoption du premier projet de résolution PPCMOI - 4455 rue Turgeon - 12 Logements - Lot 4 586 330
- 10.10 Approbation - Demande de PIIA pour le 260, rue Audet (modification du garage projeté)
- 10.11 Approbation - Demande de PIIA pour le 450, rue Lampron (Construction d'un garage détaché)
- 10.12 Approbation - Demande de PIIA pour le 3175, Route 122 - Projet
- 10.13 Approbation - Demande de PIIA pour le 3515, Route 122 - Projet
- 10.14 Acceptation - Demande de dérogation mineure pour le 3285, rue Patrick (superficie d'un garage résidentiel)

11. TRAVAUX PUBLICS

- 11.1 Rapport du mois d'avril 2025 - Service des travaux publics et de voirie
- 11.2 Adjudication - Contrat pavage de rues 2025
- 11.3 Mandat - Projet PDAE phase II (Route 255)
- 11.4 Installation de Jersey de béton sur la rue St-Laurent
- 11.5 Entente - Transport diligence inc.

12. SERVICE INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 12.1 Rapport du mois d'avril 2025 - Service incendie et prévention
- 12.2 Remboursement frais de formation
- 12.3 Embauche - Pierre-Michel Larouche, pompier

13. LOISIRS ET COMMANDITES

- 13.1 Autorisation participation - Trio étudiant Desjardins pour l'emploi
- 13.2 Camp de jour - Embauche moniteurs et animateurs été 2025
- 13.3 Autorisation - Plafo-Lift
- 13.4 Autorisation - Module de jeux extérieur
- 13.5 Bénévolat Dollard-Morin - 33e édition - mise en candidature Lise Courteau
- 13.6 Activité - Marché des artisans (projet pilote)

14. PÉRIODE DE QUESTIONS

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

SAINT-CYRILLE-DE-WENDOVER, ce 2 mai 2025



Louise Sisa, B.A.A.
Directrice générale et greffière-trésorière