

**SÉANCE ORDINAIRE DU CONSEIL MUNICIPAL
DU LUNDI 7 JUILLET 2025 À 19 H 30
DANS SALLE DU CONSEIL**

ORDRE DU JOUR

1. OUVERTURE DE LA SÉANCE

1.1 Séance du 7 juillet 2025

2. MOT DE BIENVENUE

2.1 Mot du maire

3. ORDRE DU JOUR

3.1 Adoption de l'ordre du jour de la séance du 7 juillet 2025

4. CONSEIL

4.1 Dépôt des états financiers 2024 par la Firme MNP

4.2 Faits saillants et rapport du maire - 2024

4.3 Demande de consentement municipal - Hydro-Québec

4.4 Mandat - Planitaxe (Éthier avocats inc.)

4.5 Information - Protection contre l'intimidation : un engagement renouvelé - FMQ
Assurance

4.6 Information - Fin de vie de Windows 10

4.7 ***Autorisation de signature - Vente du bâtiment sis au 145 rue St-David

5. PÉRIODE DE QUESTIONS

6. PROCÈS-VERBAUX - ADOPTION

6.1 Adoption du procès-verbal - Séance ordinaire du 2 juin 2025

6.2 Adoption du procès-verbal - Séance extraordinaire du 9 juin 2025

7. COMPTABILITÉ

7.1 Comptes à payer du mois de juin 2025

- 7.2 Autorisation - Honoraires professionnels MNP
- 7.3 Renouvellement - Abonnement annuel à Québec Municipal
- 7.4 DHC Avocats - Honoraires professionnels
- 7.5 Caisse Desjardins - Révocation de l'autorisation
- 7.6 Correction - Résolution 6460.04.23 - Achat de compresseur - Contrat
- 7.7 Abrogation - Résolution 7204.08.24 - Programme rénovation Québec
- 7.8 Commission de la représentation électorale du Québec - Délimitation du territoire électoral
- 7.9 Abrogation - Résolution 7620.05.25 - Délégation de pouvoir - Directrice des finances
- 7.10 Élections 2025 - Solutions municipales Ducharme - Bulletins de vote
- 7.11 Autorisation de correction d'écriture - Note de crédit - Services RPG Inc.
- 7.12 Autorisation de correction d'écriture - Note de crédit - 2010 rang 5 de Wendover Nord
- 7.13 ***Adoption - Budget amendé 2024
- 7.14 ***Renouvellement - Contrat entretien ménager

8. **DOSSIERS MUNICIPAUX**

- 8.1 Règlement d'emprunt 486 - Taxe de secteur - Pavage et bordures des rues Turgeon et Pelletier
 - 8.1.1 Avis de motion - Règlement d'emprunt no 486 - Taxe de secteur - Pavage et bordures des rues Turgeon et Pelletier
 - 8.1.2 Dépôt du projet - Règlement d'emprunt no 486 - Taxe de secteur - Pavage et bordures des rues Turgeon et Pelletier
- 8.2 Règlement d'emprunt 487 - Taxe de secteur - Pavage et bordures Domaine Audet, Phase 2B
 - 8.2.1 Avis de motion - Règlement d'emprunt no 487 - Taxe de secteur - Pavage et bordures Domaine Audet - Phase 2B
 - 8.2.2 Dépôt du projet de Règlement d'emprunt no 487 - Taxe de secteur - Pavage et bordures Domaine Audet - Phase 2B
- 8.3 Règlement d'emprunt 488 - Taxe de secteur - Pavage, bordures & éclairage rue Philippe, Phase 1 & 2
 - 8.3.1 Avis de motion - Règlement d'emprunt 488 - Taxe de secteur - Pavage, bordures & éclairage rue Philippe, Phase 1 & 2

8.3.2 Dépôt du projet - Règlement d'emprunt 488 - Taxe de secteur - Pavage, bordures & éclairage rue Philippe, Phase 1 & 2

- 8.4 Programme rénovation Québec 2025-2026
- 8.5 Autorisation - Lettre d'entente avec le Syndicat des travailleuses et travailleurs de la Municipalité de Saint-Cyrille-de-Wendover - CSN
- 8.6 ICO - Conseil sans papier de PG Solutions - Renouvellement de contrat
- 8.7 Embauche - Brigadière scolaire - poste permanent - 10 heures/semaine
- 8.8 Prix-Dollard-Morin - Lise Courteau

9. RÈGLEMENTS MUNICIPAUX

- 9.1 Adoption second projet- Règlement 437-50 Modifications diverses et concordances régionales
- 9.2 Adoption finale - Règlement 437-51 modifiant le règlement de zonage 437 - Modifications en lien avec le Domaine des Prairies (rue Philippe)
- 9.3 Adoption finale - Règlement 437-52 - Agrandir la zone P6 et Habitation multifamiliale
- 9.4 ***Motion - premier projet - Règlement 437-53 - Stationnement en façade et largeur des garages détachés
 - 9.4.14.1 ***Adoption du premier projet de Règlement 437-53 - Modification relative au stationnement en façade et à la largeur des garages détachés

10. URBANISME

- 10.1 Rapport du mois de juin 2025 - Service de l'urbanisme
- 10.2 PPCMOI - 4455 rue Turgeon - 12 logements - Lot 4 586 330
- 10.3 PPCMOI - 4445 rue Turgeon - 12 logements - Lot 4 586 331
- 10.4 PPCMOI- 4890 rue Principale - 5 logements - 6 612 429
- 10.5 PIIA - 105 rue St-David
- 10.6 PIIA - 2790 route 122
- 10.7 PIIA - 6305 route 122

11. TRAVAUX PUBLICS

- 11.1 Rapport du mois de juin 2025 - Service des travaux publics et de voirie
- 11.2 Marché St-Cyrille, Quincaillerie Dupuis - Lettre de contestation - Jersey de béton rue St-Laurent

- 11.3 Autorisation - Service d'épandages Robert
- 11.4 Mandat à l'Union des municipalités du Québec - Appel d'offres #CHI-20262027 - Achat de produits chimiques utilisés pour le traitement des eaux
- 11.5 Domaine des Prairies - Services d'aqueduc et d'égout pour lots de parc
- 11.6 Adjudication - Achat d'un tracteur utilitaire compact
- 11.7 Autorisation - Drone Logik inc. - Orthophoto haute résolution
- 11.8 Cours d'eau de la décharge des vingt - Entretien

12. SERVICE INCENDIE ET SÉCURITÉ PUBLIQUE

- 12.1 Rapport du mois de juin 2025 - Service incendie et prévention
- 12.2 Fadoq St-Cyrille de Wendover - Contestation de décision en prévention incendie

13. LOISIRS ET COMMANDITES

- 13.1 Rapport du mois de juin 2025 - Service des loisirs
- 13.2 Maison des jeunes - Contribution 2025

14. PÉRIODE DE QUESTIONS

15. LEVÉE DE L'ASSEMBLÉE

- 15.1 Levée de l'assemblée du 7 juillet 2025