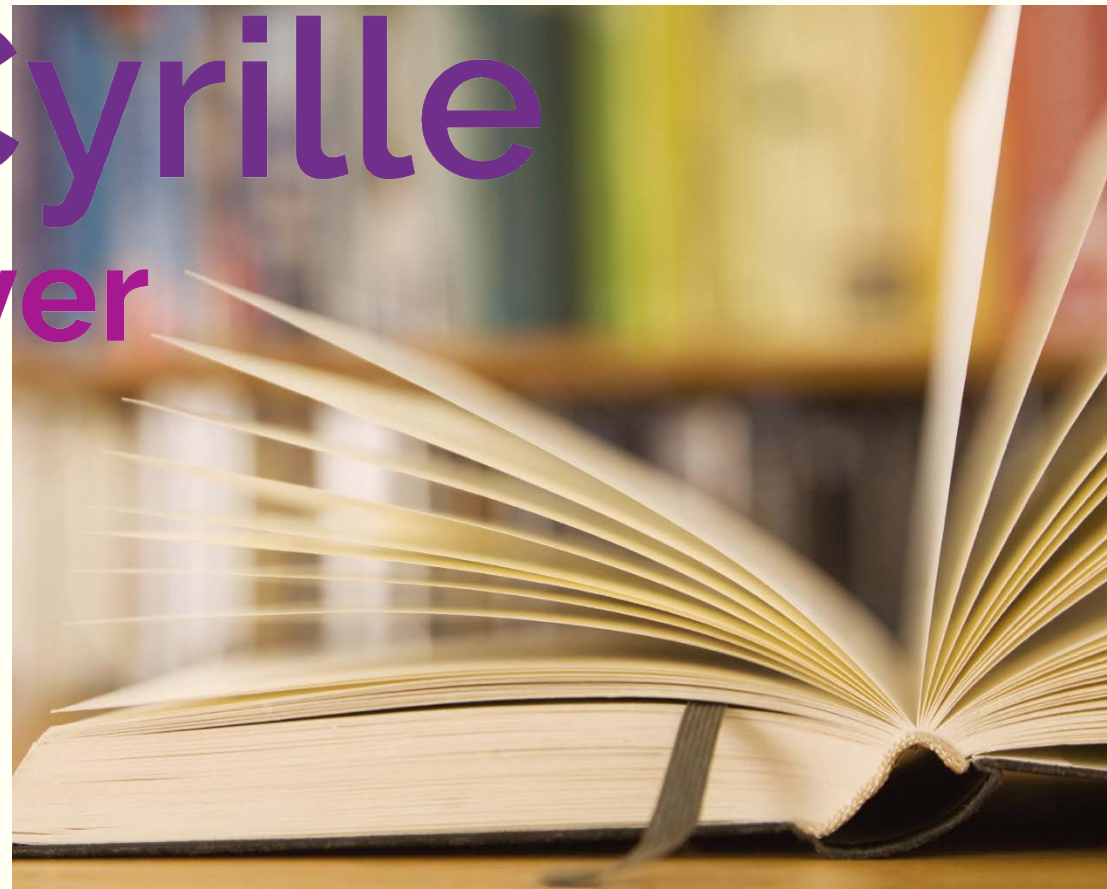




Saint-Cyrille de-Wendover

BUDGET 2023

12 décembre 2022



C'EST AVEC FIERTÉ QUE LE CONSEIL MUNICIPAL VOUS PRÉSENTE LES DÉTAILS DU BUDGET 2023 DE LA MUNICIPALITÉ DE SAINT-CYRILLE DE WENDOVER.

2023 EST UNE ANNÉE DE DÉPÔT D'UN NOUVEAU RÔLE D'ÉVALUATION QUI A PERMIS DE DIMINUER LE TAUX DE TAXES DANS L'ENSEMBLE.

LA MAJORITÉ DES MÉNAGES AURONT UNE BAISSSE DE TAXES. L'AUGMENTATION DES VALEURS DES PROPRIÉTÉS A AUGMENTÉ EN MOYENNE DE 20%. CERTAINS ONT UNE PLUS GRANDE AUGMENTATION ET D'AUTRES MOINS. RÉSULTAT, CERTAINS AURONT UNE BAISSSE DE COMPTE DE TAXES TANDIS QUE D'AUTRE AURONT UNE AUGMENTATION.

UN DÉPÔT DE RÔLE RÉÉQUILIBRE LA VALEURS DES MAISONS SELON LE MARCHÉ ET EN COMPARAISON ENTRES ELLES DANS L'ENSEMBLE DU TERRITOIRE.

NOUS SOMMES DÉTERMINÉS À POURSUIVRE CETTE COURSE VERS LE DÉVELOPPEMENT, TOUT EN ADMINISTRANT AVEC RIGUEUR L'ARGENT DES CONTRIBUABLES. L'ADOPTION DU BUDGET 2023 REPRÉSENTE UN PREMIER PAS EN CE SENS.

De gauche à droite: Arrière : les conseillers Messieurs Sylvain Jacques District 6, Éric Émond District 4, Patrice paillé District 5 et Sylvain Masson District 3
Devant la conseillère et conseillers: Madame Annie Gentesse District 2, Éric Leroux Maire et Monsieur Pierre Lavigne District 1





Taxes basées sur l'évaluation foncière

(par tranche de 100 \$ d'évaluation)

	2022			2023		
	Rôle d'Évaluation	Taux	Revenus	Rôle d'Évaluation	Taux	Revenus
Taxes foncières Résidentiel	375 673 531	0,760 \$	2 855 118,84 \$	497 443 486	0,6150 \$	3 059 277,44\$
Taxes foncières 6 logements et plus	6 837 642	0,760 \$	51 966,08 \$	7 910 948	0,8180 \$	64 707,60\$
Taxes foncières INR	32 126 717	1,720 \$	552 579,53 \$	39 522 996	1,5500 \$	612 606,44\$
Taxes foncières industriel	11 640 760	1,720 \$	200 221,07 \$	12 007 720	1,8450 \$	221 542,43\$
Taxes foncières Terrains vaques desservies	3 400 397	1,520 \$	51 686,03 \$	8 875 600	1,2300 \$	109 169,88\$
Taxes foncières Agricole	89 200 850	0,760 \$	677 926,46 \$	131 152 436	0,6150 \$	806 587,48\$
Taxe foncière forestière				3 491 560	0,6150 \$	21 473,09\$
TOTAL	519 689 800		4 389 498,01 \$	700 404 746		4 895 364,37\$

Tarification des services

sur une autre base que l'évaluation

		Nombre d'unités	2022	2023
Égout				
	Résidentiel	950	120,68 \$	130,00 \$
	Établissement mixte	17	125,75 \$	135,00 \$
	Commercial	26	130,82 \$	140,00 \$
	Fosse septiques	975	45,00 \$	48,00 \$
Matières résiduelles				
	Matières résiduelles	2322,5	87,66 \$	81,16 \$
	Matières recyclable	2268,5	45,01 \$	38,98 \$
	Matières organique	2040,5	25,56 \$	36,91 \$
			158,23 \$	157,05 \$

Une augmentation des tarifications nette d'à peine 3\$

VOICI UN EXEMPLE DE L'APPLICATION DES DIFFÉRENTS TAUX DE TAXES EN VIGUEUR POUR UNE RÉSIDENCE

Pour les besoins de cet exercice, la valeur moyenne d'une résidence à Saint-Cyrille est utilisée, soit de 300 000\$ ancien rôle avec un augmentation moyenne de 20%

Les taxes de secteurs de la dette ne sont pas inclus car ils sont le remboursement de la dette. Ils demeureront stables par rapport à 2022

	Évaluation ancien rôle	2 022 Taux 0,76	Évaluation nouveau rôle	2 023 Taux 0,5699	Écart
Maison moyenne	300 000	2 280,00	360,000	2 214,00	(66,00)
Tarifcation Égouts		120,68		130,00	9,32
Matière résiduelle		87,66		81,16	(6,5)
Matière recyclable		45,01		39,98	(6,03)
Matière organique		25,56		36,91	11,35
Total tarification		278,91		287,05	8,14
Total compte de taxes		2 178,91		2 139,22	(49,72)

Principaux écarts des revenus projetés en 2023 en comparaison avec le budget 2022 et 2021

- Le revenu 2021/2022 avait diminué de 1,83% et les dépenses avaient été sous évaluées de 350 000\$
- Les revenus 2021/2023 ont augmenté de 5,77% et en ajoutant la diminution 1,83% de 2022 l'augmentation nette est de 3,94% en 2023

		Budget		
		2022	2023	augmentation (diminution)
<u>Revenus</u>				
	Taxes sur la valeur foncière			
	Taxes générales			
	Taxe foncière générale	4 395 653,00 \$	4 895 364,37 \$	499 711,37 \$
	Taxes de secteur	128 729,00 \$	77 381,38 \$	(51 347,62) \$
	Total Taxes sur la valeur foncière	4 524 382,00 \$	4 972 745,75 \$	448 363,75 \$
	Taxes sur une autre base	1 362 410,00 \$	1 405 211,08 \$	(28 722,94) \$
	Compensations tenant lieu de taxes	21 087,00 \$	21 087,00 \$	- \$
	Transferts	500 000,00 \$	388 173,80 \$	(111 826,20) \$
	Services rendus	709 400,00 \$	845 721,33 \$	143 500,00 \$
	imposition de droits	165 000,00 \$	250 000,00 \$	85 000,00 \$
	Autres revenus	91 106,00 \$	56 006,00 \$	(40 100,00) \$
	Total Revenus	7 373 385,00 \$	7 943 944,96 \$	124 580,46 \$

Principaux écarts des dépenses projetées en 2023 en comparaison avec le budget 2022

- La majorité des services ont diminué leur budget.
- Hygiène du milieu une dépense de près de 250,000 \$ pour les vidanges, recyclage et putrescible a été omis dans le budget 2022
- Sécurité publique une dépense de près de 90,000\$ pour force de frappe et entraide pour les incendies est à prévoir en 2023.
- Augmentation de la SQ 40,000\$
- Frais de financement 2022 a été sous estimé de près de 100,000\$
- Paiement immobilisation comptant augmentation de 84 173,74\$ et aucune utilisation du surplus

CHARGES	BUDGET 2022	BUDGET 2023
Administration générale	1 209 401,00 \$	1 054 489,69\$
Sécurité publique	1 121 753,00 \$	1 318 818,51\$
Réseau routier	1 549 091,00 \$	1 501 216,35 \$
Hygiène du milieu	896 926,00 \$	1 232 011,64 \$
Santé et bien-être	28 896,00 \$	28 896,00 \$
Aménagement, urbanisme et territoire	300 306,00 \$	292 432,25 \$
Loisirs et culture	1 119 479,00 \$	1 105 070,91 \$
Frais de financement dette long terme	388 718,00 \$	558 479,94 \$
	6 615 200,00 \$	7 091 415,29\$
Total	758 185,00 \$	852 529,67 \$

Excédent (déficit) de fonctionnement avant conciliation à des fins fiscales

Conciliation à des fins fiscales

AFFECTATIONS		
Remboursement de la dette à long terme	(529 500,00) \$	(529 512,93) \$
Transfert Activités d'investissement	(238 843,00) \$	(323 016,74) \$
utilisation du surplus (déficit) accumulé	10 158,00 \$	0 \$
Total affectations	(758 185,00) \$	(852 529,67) \$

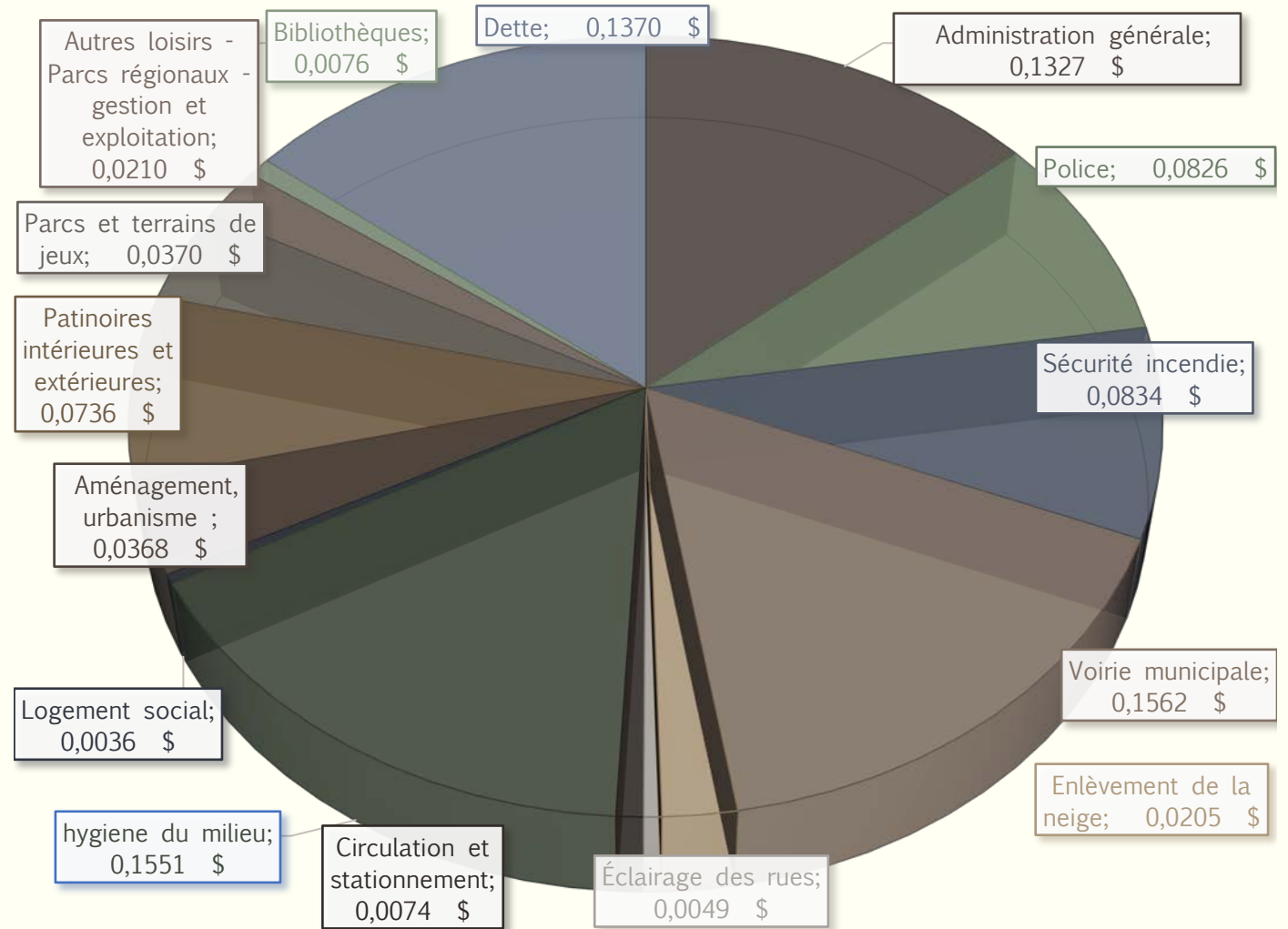
Excédent (déficit) de fonctionnement à des fin fiscales

0 \$

0 \$



1\$ des revenus
représente



PLAN TRIÉNAL DES IMMOBILISATIONS 2023-2024-2025

PRINCIPAUX PROJETS

▪ Projets d'envergure 2023

- Agrandissement de la caserne de pompier 1 700 000\$ subvention de 1 221 000
 - 479 000\$ à la charge des citoyens
- Garage municipal et entrepôt à neige 1 417 715 avec subvention 1 188 000\$
 - 229 715\$ à la charge des citoyens
- Parc Guévremont 2 035 000 subvention 771 000\$
 - 1 264 000 à la charge des citoyens

▪ Projets d'envergure en 2024

- Travaux route 122 : 1 275 000\$
- Camion unité urgence incendie 600,000\$

▪ Projets d'envergure en 2025

- Centre communautaires 4 000 000 \$
 - Subvention possible 2 000 000\$

TOTAL	(6 333 515,00) \$	(2 446 700,00) \$	(4 822 000,00) \$
-------	-------------------	-------------------	-------------------

PLAN TRIÉNAL DES IMMOBILISATIONS 2023-2024-2025

	2023	2024	2025	TOTAL
■ IMMOBILISATIONS	6 343 282 \$	2 771 700 \$	5 702 000 \$	14 816 982 \$
■ Moins - Subventions	(3 180 000 \$)	0 \$	(2 000 000 \$)	(5 180 000 \$)
■ TOTAL	<u>3 163 282 \$</u>	<u>2 771 700 \$</u>	<u>3 702 000 \$</u>	<u>9 636 982 \$</u>



Merci



PÉRIODE DE QUESTIONS