

**PROVINCE DE QUÉBEC** (version amendée)  
**MUNICIPALITÉ DE SAINT-CYRILLE-DE-WENDOVER**

**Règlement # 226 Concernant le mode d'imposition des taxes spéciales, de services et d'affaires de même que la tarification associée à ces taxes.**

Considérant l'énoncé des articles 988 et suivants du code municipal;

Considérant l'avis de motion donné le 5 novembre 1990;

1643.12.90 Sur proposition de Pierre Chapdelaine  
Appuyée par Louise Beaurivage

Il est unanimement résolu qu'un règlement portant le numéro 226, lequel abroge les articles des règlements #130, 136, 192 et 213 et de leurs amendements relatifs au mode d'imposition et à la tarification des taxes spéciales, de services et d'affaires soit et est adopté.

En conséquence, il est décrété par ledit règlement les points suivants, savoir :

**1. MODE D'IMPOSITION**

**1.1 Abrogation des articles**

Les articles 19a du règlement #130-3, 10 du règlement #136, 17 du règlement #192, 4 du règlement #213 et de leurs amendements sont abrogés et remplacés par l'article 1.2.

**1.2 Mode d'imposition**

R.226-27 Conformément aux dispositions de l'article 988 du code municipal, toute modification du taux de la taxe spéciale liée aux services d'aqueduc et d'égout ainsi que de celui associé aux taxes de services incluant les vidanges seront décrétées par règlement.

**1.3 Taxes foncières – mode d'imposition**

R.226-27 Conformément aux dispositions de l'article 989 du Code municipal, toutes modifications du taux de taxes foncières de base incluant le taux résiduel (résidentiel), le taux non-résidentiel, le taux industriel, le taux pour les terrains vacants desservis, le taux pour les six (6) logements ou plus et le taux agricole (EAE) seront décrétées par résolution.

R. 226-29 **1.3.1 Taxes sur les terrains vacants non-desservis**

|           |                                      |                                   |
|-----------|--------------------------------------|-----------------------------------|
| R. 226-37 | Taux – terrain vacant non-desservi : | 0.76 / 100\$ d'évaluation en sus  |
| R. 226-38 |                                      | du taux de taxe foncière de base. |
| R. 226-42 |                                      |                                   |
| R 226-45  |                                      |                                   |

Notes : 1) constitue un terrain vacant non desservi, un terrain vacant situé à l'intérieur du périmètre d'urbanisation tel que défini au schéma d'aménagement et où les services d'aqueduc ou d'égout sont : soit, partiellement présents ou soit, absents dans l'emprise de rue bordant ledit terrain.

2) sont exclus de cette imposition, les terrains vacants compris à l'intérieur de projet de développement domiciliaire faisant l'objet d'une entente promoteur avec la municipalité. L'exclusion est

valide pour une période de 5 ans. Le point de départ de l'exclusion est établi de la manière suivante :

- a) Si tous les terrains du développement domiciliaire sont lotis, à compter de la date de dépôt de l'acceptation provisoire des travaux;
- b) Si le lotissement est fait par phase, à compter de la date de dépôt du plan de lotissement par phase;

## **2. TARIFICATION**

### **2.1 Abrogation des articles**

Les articles 19, 22, 25, 29 et 31 du règlement #130, 10 du règlement #136, 17 du règlement #192,1 et 2 du règlement #213 et de leurs amendements sont abrogés et remplacés par l'article 2.2.

### **2.2 Tarification**

#### **2.2.1 Taxes spéciales liées aux services d'aqueduc et d'égout**

|          |   |                                |
|----------|---|--------------------------------|
| R.226-3  | • Dette – Village<br>(règl. # 320(53%), 326(46%))                         | 0,0087\$ / 100 \$ d'évaluation |
| R.226-4  | • Dette – Secteurs:<br>(règl. # 311, 313, 365, 372, 377, 381, 399)        | 0,0754\$ / 100 \$ d'évaluation |
|          | • Dette – Usine d'épuration:<br>(règl. # 419)                             | 58.81\$ / unité                |
|          | • Dette – UTEU:<br>(PP St-Louis – R. # 445)                               | 7.38\$ / immeuble              |
|          | • Dette – UTEU:<br>(C. refoulement – R. # 445)                            | 82.12\$ / immeuble             |
|          | • Dette – Domaine Saint-Cyrille   | 137.97 \$ / immeuble           |
|          | • Dette – Raccordement Drummondville:<br>(R. # 443& 446) – ensemble (22%) | 46.09\$ / immeuble             |
|          | • Dette – Raccordement Drummondville:<br>(R. # 443& 446) – secteur (78%)  | 355.89\$ / immeuble            |
| R.226-8  |   |                                |
| R.226-10 |   |                                |
| R.226-11 |   |                                |
| R.226-12 |   |                                |
| R.226-14 |   |                                |
| R.226-15 |   |                                |
| R.226-16 |   |                                |
| R.226-17 |   |                                |
| R.226-18 |   |                                |
| R.226-19 |   |                                |
| R.226-21 |   |                                |
| R.226-22 |   |                                |
| R.226-23 |   |                                |
| R.226-24 |   |                                |
| R.226-25 |   |                                |
| R.226-28 |   |                                |
| R.226-31 |   |                                |
| R.226-33 |   |                                |
| R.226-35 |   |                                |

R.226-36  
R.226-38  
R.226-39  
R.226-43  
R 226-45

## 2.2.2 Taxes d'eau

### a) Secteurs Village, Hébert et pour les résidents de la Route 122

|            |  |
|------------|--|
| R.226-1    |  |
| R.226-10   | • Aqueduc - sans compteur : 1 521,00 \$ en sus du tarif de base pour l'aqueduc - avec compteur |
| R.226-11   | (Résidentiel & autres)   |
| R.226-12   |  |
| R.226-13   | • Aqueduc - avec compteur : 131,31 \$ pour les 150 premiers mètres cubes / logement            |
| R.226-14   | (Résidentiel)  |
| R.226-15   | • Aqueduc - avec compteur : 148,04 \$ pour les 150 premiers mètres cubes / unités              |
|            | (Autres immeubles)   |
| R.226-16   | • Piscines (sans compteur) : 101,40 \$ / installation  |
| R.226-16.1 |  |
| R.226-19   |  |
| R.226-21   |  |
| R.226-22   |  |
| R.226-23   |  |
| R.226-24   |  |
| R.226-25   |  |
| R.226-26   |  |

Note : Le défaut de fournir une lecture annuelle du compteur d'eau telle que requise par la municipalité ou de ne pas permettre aux employés municipaux de faire la lecture du dit compteur est assimilé à une absence de compteur. La tarification prescrite pour "Aqueduc – sans compteur (résidentiel & autres immeubles)" s'applique à ces situations

R.226-28  
R.226-31  
R.226-33  
R.226-39  
R.226-43  
R 226-45

### b) Réseau HÉBERT – (Abrogé)

R.226-8  
R.226-9  
R.226-10  
R.226-11  
R.226-12  
R.226-13  
R.226-15  
R.226-16  
R.226-16.1  
R.226-18  
R.226-19

### c) Compteurs d'eau – consommation excédentaire

|            |   |
|------------|---|
| R.226-14   |   |
| R.226-15   | • Résidentiel : 1.67 \$ / m <sup>3</sup> entre 151 et 400 m <sup>3</sup>      |
| R.226-16   | 3.35 \$ / m <sup>3</sup> excédant 401 m <sup>3</sup>                          |
| R.226-16.1 | • Autres immeubles : 1.77 \$ / m <sup>3</sup> entre 151 et 400 m <sup>3</sup> |
| R.226-17   | 3.45 \$ / m <sup>3</sup> excédant 401 m <sup>3</sup>                          |

R.226-19 Note : (tarification aréna – abrogée (voir règl.#226-28 & # 226-39))  
 R.226-21  
 R.226-23  
 R.226-25  
 R.226-27  
 R.226-28  
 R.226-39  
 R.226-43  
 R 226-45

### 2.2.3 Taxes d'égout

R.226-8  
 R.226-9 • Égout: - résidentiel : 120.68 \$ / unité  
 R.226-10 - établissement mixte : 125.75 \$ / unité  
 R.226-11 - commercial : 130.82 \$ / unité

R.226-12 Note : Dans le cas des établissements d'hébergement (hôtel, motels,  
 R.226-13 auberges, maisons de chambres, centre d'accueil), un tarif de  
 R.226-14 15,00 \$ par chambre et/ou salle de bain supplémentaire  
 R.226-15 s'applique au-delà d'une unité.  
 R.226-16  
 R.226-19  
 R.226-21  
 R.226-23

• Égout « Réseau Hébert » : - résidentiel : (Abrogé)

R.226-25  
 R.226-28 • Fosses septiques - vidange : 45.00 \$ / fosse  
 R.226-31  
 R.226-33  
 R.233-36  
 R.226-38  
 R.226-39  
 R.226-43  
 R 226-45

### 2.2.4 Taxes de vidange

R.226-3 • Ordures / logement  
 - matières résiduelles 87.66 \$ / unité  
 - matières recyclables 45.01 \$ / unité  
 - matières organiques 25.56 \$ / unité

R.226-4  
 R.226-8 • Ordures / autres établissements (voir note 2)  
 R.226-9

R.226-10 Notes : 1) Une unité de vidange est définie comme étant la quantité moyenne de déchets domestiques produite par un logement. Elle équivaut à un bac.

R.226-11  
 R.226-12  
 R.226-13 2) La tarification minimale de base applicable par catégorie  
 R.226-14 d'usage est fixée de la manière suivante:

R.226-15 - résidence: 1 bac / logement  
 R.226-16 - chalet : ½ bac  
 R.226-19 - commerce / service : 2 bacs  
 R.226-21  
 R.226-22  
 R.226-25 - industrie : 3 bacs  
 R.226-28  
 R.226-31

Le cas échéant, dans le cas des bacs noirs (résidus

R.226-32 ultimes), une tarification supplémentaire pour chaque bac  
R.226-33 additionnel comptabilisé en sus de ceux prescrits à la  
R.226-36 tarification minimale de base identifiée ci-dessus s'ajoute sur  
R.226-38 le compte de taxes.  
R.226-39  
R.226-40 Dans le cas des bacs verts (matières recyclables) et bacs bruns  
R.226-43  
R.226-45

(matières putrescibles) supplémentaires, aucune tarification additionnelle n'est faite sur le compte de taxes

3) Pour les conteneurs, la table de conversion suivante s'applique :

- 2 verges = 6 bacs
- 4 verges = 8 bacs
- 6 verges = 9 bacs
- 8 verges = 10 bacs

4) Pour les fins de la tarification, le nombre de bacs facturé sera le plus élevé: du nombre de bacs prescrit dans la catégorie d'usage (réf. Article 2.2.4 – note 2) ou du nombre de bacs fixé dans la table de conversion associée aux conteneurs (réf. Article 2.2.4 – note 3).

5) (abrogé)

#### **2.2.5 Taxes d'affaires (Abrogé)**

R.226-14  
R.226-18  
R.226-19.1

#### **2.2.6 Tarification pour l'achat des bacs roulants ou accessoires**

R.226-8  
R.226-13  
R.226-22  
R.226-36

Notes :

- 1) Abrogé
- 2) Les bacs en inventaire seront vendus au prix coûtant et seront payables par l'acheteur en un seul versement.
- 3) Le taux de taxe de vidanges (réf. art. 2.2.4) sera ajusté en conséquence du nombre de bacs possédés.

R.226-22

#### **2.2.7 Tarification pour l'achat de compteurs**

Les compteurs d'eau en inventaire seront vendus au prix coûtant et seront payables par l'acheteur en un seul versement.

R.226-29  
R.226-30  
R.226-36

#### **2.2.8 Tarification pour la location d'équipements de loisirs**

R.226-39

a) **Parc Guèvremont :**

##### **Terrain de baseball:**

Location régulière (jour); 20 \$ plus taxes / heure

Location régulière (soir): 40 \$ plus taxes / heure

Location – ligue (soir) : 400 \$ plus taxes / saison

| <b><u>Dek hockey:</u></b>  | <b><u>Sur semaine</u> * <sup>1</sup></b> | <b><u>Fin de semaine</u> * <sup>2</sup></b> |
|----------------------------|--|---|
| Location régulière :       | 60 \$ / heure                            | 30 \$ / heure                               |
| Location – ligue (adulte): | 60 \$ / heure                            | 30 \$ / heure                               |
| Location – ligue (junior): | 50 \$ / heure                            | 25 \$ / heure                               |
| Location – tournoi         | 150 \$ / demi-journée                    | 75 \$ / demi-journée                        |
| Location – tournoi (jour): | 250 \$ / jour                            | 125 \$ / jour                               |

- Notes :** \* Les taxes sont en sus
- 1 Sur semaine = du lundi 8 h au vendredi 17 h
  - 2 Fin de semaine = du vendredi 17 h 01 au dimanche 23 h
  - 3 Une "location régulière" étant définie comme une location faite par un individu pour des fins personnelles ou familiales.
  - 4 Une "location – tournoi" est définie comme étant une location faite dans le cadre d'une compétition sportive à laquelle participe un nombre important de concurrents ou d'équipes impliquant plusieurs rencontres se déroulant sur plus d'une journée. »

**b) Parc Hébert:**

**Terrains de volleyball:**

R.226-39

|                     |  |
|---------------------|--|
| Location régulière: | 15 \$ / heure / terrain *              |
| Location ligue :    | 10 \$ / heure / terrain * <sup>1</sup> |

- Notes :** \* Les taxes sont en sus.
- 1 L'entretien et la préparation du terrain étant à la charge de la ligue.
  - 2 Une "location régulière" étant définie comme une location faite par un individu pour des fins personnelles ou familiales.  
»

R.226-29

**2.2.9 Tarification pour les équipements du service incendie**

a) **Sur la base des ententes d'entraide mutuelle :**

|                                  |                  |
|----------------------------------|------------------|
| - Autopompe :                    | 75,00\$ / heure  |
| - Unité d'urgence :              | 75.00\$ / heure  |
| - Camion échelle :               | 75.00\$ / heure  |
| - Camion pompe :                 | 75.00\$ / heure  |
| - Camion-citerne :               | 75.00\$ / heure  |
| - Pompe portative :              | 25.00\$ / heure  |
| - Pinces de décarcération :      | 524.00\$ / heure |
| - Unité de service (Avalanche) : | 75.00\$ / heure  |

b) **En l'absence d'entente d'entraide mutuelle :**

|                     | <b><u>1<sup>ère</sup> heure</u></b> | <b><u>heure additionnelle</u></b> |
|---------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|
| - Autopompe :       | 450,00\$ / heure                    | 250.00\$ / heure                  |
| - Unité d'urgence : | 200.00\$ / heure                    | 200,00\$ / heure                  |
| - Camion échelle :  | 600.00\$ / heure                    | 350.00\$ / heure                  |
| - Camion pompe :    | 350.00\$ / heure                    | 150.00\$ / heure                  |
| - Camion-citerne :  | 350.00\$ / heure                    | 150.00\$ / heure                  |
| - Pompe portative : | 50.00\$ / heure                     | 25.00\$ / heure                   |

- Pincés de d carc ration : 524.00\$ / heure 524.00\$ / heure
- Unité de service (Avalanche) : 75.00\$ / heure 50.00\$ / heure

Note : La tarification pour les heures additionnelles est comptabilisée par tranche de 15 minutes.





R.226-41 Dans le cadre des mesures d'aide aux citoyens eu égard à la pandémie de COVID-19, le taux d'intérêt sur le solde du premier versement des taxes municipales 2020 prévu au présent règlement est suspendu et fixé à zéro (0%) pour cent pour la période allant du 20 mars au 17 août 2020 inclusivement.

3.2.2 Exception faite pour les services municipaux identifiés ci-après ou à moins d'une entente particulière, laquelle a préséance, des frais d'administration équivalent à 10 % du montant à facturer sont comptabilisés en sus sur les factures à produire.

Les services exclus sont:

- Tarification concernant les terrains vacants non-desservis
- Tarification concernant les services d'aqueduc et d'égout
- Tarification concernant les matières résiduelle, recyclables et organiques
- Tarification concernant l'achat de compteur d'eau, de bacs gris, vert ou bruns et leurs accessoires
- Tarification concernant la location d'équipements de loisir.
- Tarification concernant les équipements incendie
- Permis et certificats

### **3.3 Taxes foncières**

R.226-5 Les dispositions de l'article 3.2 du présent règlement s'appliquent  
R.226-7 également aux taxes foncières telles que définies à l'article 1.3.  
R.226-27

### **3.4 Taxes complémentaires**

R.226-5 Conformément aux dispositions de l'article 252 de la Loi sur la fiscalité  
R.226-7 municipale, les compensations décrétées par le présent règlement sont  
R.226-20 payables en quatre (4) versements si le montant total des taxes réclamées est supérieur à 300\$.

Le premier versement est payable dans les trente (30) jours suivant l'envoi des comptes de taxes. Si applicable, le deuxième, le troisième et le quatrième versement sont dus :

- Pour le versement # 2 : dans les soixante (60) jours suivant la date d'échéance du premier versement pour le deuxième;
- Pour le versement # 3 : dans les soixante (60) jours suivant la date d'échéance du deuxième versement pour le troisième;
- Pour le versement # 4 : dans les soixante (60) jours suivant la date d'échéance du troisième versement pour le quatrième."

R.226-10 Tout versement qui n'est pas fait à l'échéance est exigible et porte un intérêt  
R.226-11 annuel de dix-huit (18%) pour cent.  
R.226-13

Note : Dans le cas où la date d'échéance tombe un jour férié, le calcul des intérêts se fera à compter de minuit une minute (00 h 01) le jour ouvrable suivant.

#### 4. ENTRÉE EN VIGUEUR

Le présent règlement entrera en vigueur après avoir été approuvé conformément à la loi.

Adopté à la session spéciale du 10 décembre 1990

Date d'entrée en vigueur : 17 décembre 1990

Saint-Cyrille-de-Wendover,  
Ce 14 janvier 1991

Signé :

*Jean-Paul Turcotte*

*Mario Picotin*

\_\_\_\_\_  
Maire

\_\_\_\_\_  
Secrétaire-Trésorier / Directeur Général

#### Amendements :

|                  |        |            |
|------------------|--------|------------|
| Règl. # 226-1    | adopté | 10/12/1990 |
| Règl. # 226-2    | adopté | 02/04/1991 |
| Règl. # 226-3    | adopté | 11/12/1991 |
| Règl. # 226-4    | adopté | 14/12/1992 |
| Règl. # 226-5    | adopté | 01/03/1993 |
| Règl. # 226-6    | adopté | 16/01/1995 |
| Règl. # 226-7    | adopté | 08/01/1996 |
| Règl. # 226-8    | adopté | 03/02/1997 |
| Règl. # 226-9    | adopté | 02/03/1998 |
| Règl. # 226-10   | adopté | 01/02/1999 |
| Règl. # 226-11   | adopté | 26/01/2000 |
| Règl. # 226-12   | adopté | 21/12/2000 |
| Règl. # 226-13   | adopté | 07/01/2002 |
| Règl. # 226-14   | adopté | 20/01/2003 |
| Règl. # 226-15   | adopté | 02/02/2004 |
| Règl. # 226-16   | adopté | 20/12/2004 |
| Règl. # 226-16.1 | adopté | 04/04/2005 |
| Règl. # 226-17   | adopté | 16/01/2006 |
| Règl. # 226-18   | adopté | 15/01/2007 |
| Règl. # 226-19   | adopté | 17/12/2007 |
| Règl. # 226-19.1 | adopté | 04/02/2008 |
| Règl. # 226-20   | adopté | 18/02/2008 |
| Règl. # 226-21   | adopté | 15/12/2008 |
| Règl. # 226-22   | adopté | 14/12/2009 |
| Règl. # 226-23   | adopté | 13/12/2010 |
| Règl. # 226-24   | adopté | 12/12/2011 |
| Règl. # 226-25   | adopté | 10/12/2012 |
| Règl. # 226-26   | adopté | 04/02/2013 |
| Règl. # 226-27   | adopté | 03/06/2013 |
| Règl. # 226-28   | adopté | 20/01/2014 |
| Règl. # 226-29   | adopté | 02/06/2014 |
| Règl. # 226-30   | adopté | 11/08/2014 |
| Règl. # 226-31   | adopté | 15/12/2014 |
| Règl. # 226-32   | adopté | 07/04/2015 |
| Règl. # 226-33   | adopté | 14/12/2015 |
| Règl. # 226-34   | adopté | 01/02/2016 |
| Règl. # 226-35   | adopté | 12/12/2016 |
| Règl. # 226-36   | adopté | 15/01/2018 |
| Règl. # 226-37   | adopté | 03/04/2018 |
| Règl. # 226-38   | adopté | 21/01/2019 |
| Règl. # 226-39   | adopté | 09/12/2019 |
| Règl. # 226-40   | adopté | 03/02/2020 |
| Règl. # 226-41   | adopté | 04/05/2020 |

|                |        |            |
|----------------|--------|------------|
| Règl. # 226-42 | adopté | 02/11/2020 |
| Règl. # 226-43 | adopté | 18/01/2021 |
| Règl. # 226-44 | adopté | 06/04/2021 |
| Règl. # 226-45 | adopté | 07/03/2022 |